



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD  
Stanje na dan: 23.01.2026. 13:47

Katastarska općina: 312355, KLOŠTAR IVANIĆ

Broj ZK uložka: 6106

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-2147/2025  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2891/5	19	GORICE ORANICA	572 572	
		UKUPNO:		572	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
EURO-KAT KREDITNA UNIJA U STEČAJU, OIB: 84366072257, ULICA GRADA MAINZA 24, 10000 ZAGREB		
2.1	zabilježba da je prijenos obavljen radi osiguranja tražbine u iznosu od 350.000,00 kn u protuvrijednosti od 46.868,50 EUR, prema važećem srednjem tečaju HNB na dan isplate, uz ugovorenu kamatu od 1,40% mjesečno i obračunava se konformnom metodom,	
3.1	zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine bez suglasnosti vjerovnika.	
2.3	Zaprimljeno 20.01.2025.g. pod brojem Z-497/2025	
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU POSL. BR. ST-2281/2024-16 20.01.2025		

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 23.01.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 58640/2026

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:  
IVAN JAKIĆ



Kontrolni broj: 368342814dfe13c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Ivan Jakić, Zagreb, Zelinska 3,  
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom  
poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

**izdajem zemljišnoknjižni izvadak**

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i  
ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 2,66 eur uvećana za PDV u iznosu od 0,67  
eur.

Sudska pristojba se ne plaća temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi / Oslobođeno od plaćanja  
sudske pristojbe temeljem Zakona o sudskim pristojbama

**Broj: OV-1054/2026**

Zagreb, 23.01.2026.



Javni bilježnik  
Ivan Jakić